



ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI URZICENI
Calea București, nr.76, cod poștal 925300
Tel./Fax 0243/254975



Operator date cu caracter personal nr. 2026

HOTĂRÂRE

privind aprobarea reînnoirii contractului și calculul chiriei pentru apartamentul ANL situat în Municipiul Urziceni, str. Ion Creanga, nr. 4, bloc CD7, scara B, apartament 4, județul Ialomița

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI URZICENI, JUDEȚUL IALOMIȚA,

Având în vedere:

- Prevederile art. 8 din Legea nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile anexei 16 din HG nr. 304/2017 privind modificarea și completarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr.962/2001;
- Articolul 2 din Ordinul nr. 3519/29.07.2020 pentru stabilirea valorii de înlocuire pe metru pătrat, pentru anul 2020, în vederea vânzării locuințelor pentru tineri;
- Legea 351/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național – Secțiunea a IV-a Rețeaua de localități, cu modificările și completările ulterioare;
- Referat de aprobare nr. 25436/12.08.2021;
- Raportul compartimentului ADPP nr. 25438/12.08.2021;
- Avizul comisiilor de specialitate;

HOTARASTE:

Art.1. Se aprobă reînnoirea contractului de închiriere, pe durata de un an, pentru apartamentul ANL situat în Mun. Urziceni, strada Ion Creanga, nr. 4, bloc CD7, scara B, apartament 4, județul Ialomița, număr cadastral 20706-C1-U30, având numărul de inventar 10850 și valoarea de inventar 164856,90 lei, și a boxei aferente, număr cadastral 20706-C1-U12, având numărul de inventar 10872 și valoarea de inventar 21620,57 lei, domnului Cocioc Ștefan-Silviu CNP 1730824214612.

Art.2. (1) Se aproba cota de 0,8 %, aplicata la valoarea de înlocuire a construcției, destinata administratorilor locuințelor prevăzuți la art. 8 alin. (2) din Legea nr. 152/1998, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru administrarea, întreținere și reparațiile curente, precum și reparațiile capital.

(2) Se aproba cota de 0,5 %, aplicata la valoarea de înlocuire a construcției, care se constituie venit al administratorilor locuințelor prevăzuți la art. 8 alin. (2) din Legea nr. 152/1998, republicată, cu modificările și completările ulterioare, care se aplica chirieșilor care au împlinit vârsta de 35 de an.

Art.3. Se aproba cuantumul chiriei in valoare de 695,05 lei, conform Anexei 1, care face parte integranta din prezenta hotărâre.

Art.4. Se aprobă contractul-cadru de închiriere a locuinței ANL situate in Mun. Urziceni, str. Ion Creangă nr. 4, bloc CD7, scara B, apartament 4, județul Ialomița, conform Anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5. Se împuternicește primarul municipiului Urziceni să semneze contractul de închiriere.

Art.6. Primarul, Compartimentul Administrarea Domeniului Public si Privat, Serviciul Impozite si taxe locale vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PRESEDINTE DE SEDINTA
IORDĂNESCU ANDREI-NICOLAE**



**Contrasemnează,
Secretar General Municipiul Urziceni
ANDREI CRISTINA**

**Urziceni, 25.08.2021
Nr. 111**